

POZNÁMKY OBECNÉ:

DVEŘE:

Popis:

- hlavní vstupní dveře, dřevěné, dvoukřídle, profilované. Otvíravé ven.
- prosklené kazetovými výplněmi, z vnější strany osazená kovová ohýbaná mříž, kotvená do rámu. V dolní části okopový plech z vnější strany.
- profilace je zřejmá z PD a fotodokumentace inventarizace. Jedno křídlo je aktivní, druhé zajištěné. Osazen samozavírač, kování klika / klika. Na každé straně 3 masivní závěsy,

Rámy, křídla, zasklení, kování, atd.:

- rám a křídla dveří - stávající nastavované dřevěné rámy, profilace dle stavu a PD.
- zasklení - jednoduché sklo, tl. cca 4mm, zkosené hrany po obvodu cca 20-25mm. zasklívací tmel,

- Bude provedena kompletní oprava a repase dřevěných, kovových prvků a prvků zasklení.
- Nově budou dveře zpevněné, srovnané, upraveny závěsy, provedeno odpovídající kotvení závěsů (nyní některé závěsy kotvené vratnými šrouby). Degradované části rámu a křidel budou dle potřeby nahrazeny, doplněny, tmeleny.

Povrchová úprava, těsnění:

- odstranění starých nátěrů, provedení tmelení, oprav, dílčích zapravení, doplnění, výměna, přetmelení oken sklářským tmelem, apod. - dle konkrétního prvku.
- nový tmel bude proveden na prosklených kazetách dveří, případně výměna prasklých skel, nebo sjednocení typů zasklení v kazetách.
- dále bude provedena impregnace, základní a nový dvojnásobný nátěr (lazura, nebo krycí). Upřesněno podle konkrétního prvku
- bude provedeno nové základní těsnění silikonovým těsněním, přesné umístění a typ dle PD a domluvy před realizací
- řešené těsnění dveří - kartáčové těsnění, dosed křidel a těsnění rámu

Barevnost (bude upřesněna dle průzkumu barevnosti stávajících oken a výběru):

- křídla a rám dveří - tmavě/hnědá barva - přesně dle průzkumu před realizací
- mříže očištěné, nový nátěr, případně částečná

- repase stávajícího. Odstranění staré barvy z mříže, obroušení, impregnace, příprava pro nátěr, základní barva, vrchní nátěry (černá barva)

Kování:

- kompletní repase stávajícího kování, chemické očištění, vyleštění, promazání - kličky, panty, závlačky, západky, mechanismy otevírání a výklopů,
- nově provedeno historické kování - výběr nebo výroba dle konzultace s OPP, NPÚ investorem a projektantem.
- nově bude provedena paniková klika, nový samozavírač.
- Paniková klika / klika, zámek bezpečnostní (centrální systém dle investora)
- Bude zrušen přídatný horní zámek a ponechán pouze nový hlavní společně s novou klikou.
- Očištění pantů, oprava, nebo výměna, promazání, nový nátěr. Barva nátěru shodná s barvou křidel. Nové kotvení pantu na hlavním křídle, aby nebyly viditelné šrouby a matky.
- nově budou řešeny odpovídající závlačky pasivního křídla
- samozavírač bude seřízen kvůli dosedu, bude řešena příprava pro elektrický zámek

- navržena oprava a doplnění elektrického vedení pro elektrický zámek - rozvod schovaný ve vnitřní profilaci, vedení ke zvonku do rámu a vyvedení z vnější strany na ostění. Následně osazení nového zvonku.
- oplechování dolní části dveří bude dle možností zachováno, případně nahrazeno novým
- viditelné vruty budou vždy použity s rovnou drážkou
- případné doplnění stávajících prvků z jiných dveří podobného typu.
- nahrazení a doplnění novými prvky - dle konzultace inv., projektant, OPP, NPÚ

Vnitřní povrchy:

- společně s provedením repase budou zapraveny okolní plochy a nová výmalba vnitřního ostění kolem dveří a horního okna
- rozsah oprav bude upřesněn podle provedení repase prvků a navazujících zásahů (vápenocementové omítky, vnitřní malba, venkovní nátěr)

POZNÁMKY OBECNÉ:

OKNO - NADSVĚTLÍK:

Popis:

- nad hlavními dveřmi je samostatné okno, které slouží k prosvětlení vstupní haly. Jedná se o okno z dřevěných profilů s jednoduchým zasklením do sklářského tmelu. Okno je fixní.
- profilace je zřejmá z PD a fotodokumentace inventarizace.

Rám, křídlo, zasklení, kování, atd.:

- stávající nastavovaný dřevěný rám, profilace dle stavu a PD.
- zasklení - jednoduché sklo, tl. cca 4mm, sklářský zasklívací tmel,


- Bude provedena kompletní oprava a repase dřevěných prvků a prvků zasklení.
- Nově budou všechny prvky očištěny, následně provedeno přetmelení skel, dále broušení rámu, impregnace, nátěry, finální úprava a začištění.

Barevnost (bude upřesněna dle průzkumu barevnosti stávajících oken a výběru):

- rám okna - tmavě/hnědá barva - přesně dle průzkumu před realizací

VEŠKERÉ PRVKY BUDOU PŘED REALIZACÍ PRACÍ ZNOVU PROHLÉDNUTY A BUDOU VYHODNOCENY PRÁCE DLE AKTUÁLNÍHO STAVU. ROZMĚRY PRVKŮ BUDOU PŘED REALIZACÍ OVĚŘENY.

VEŠKERÉ PRÁCE A ÚPRAVY BUDOU PŘED REALIZACÍ KONZULTOVÁNY S PROJEKTANTEM, INVESTOREM A DOTČENÝMI ORGÁNY.

| | | | | | |
|---------------|---|--|---|----------------------------------|----------------|
| NÁZEV | Oprava/výměna oken a dveří průčelí ul. Kotlářská a Kounicova | | | | |
| ČÁST PD | D.1.1. Architektonické stavební řešení | |  MÚČKA VESELÝ ARCHITEKTI | | |
| MÍSTO STAVBY | Kotlářská 263/9, Brno, p. č. 1025/1 v k.ú. Veveří [610372] / Brno [582786] | | Múčka Veselý architekti s.r.o. IČO: 07587295, Karlova 933/7, Brno, 614 00, office@muckavesely.cz | | |
| INVESTOR | Obchodní akademie, Střední odborná škola knihovnická a Vyšší odborná škola Brno, příspěvková organizace Kotlářská 263/9, 611 53, Brno | | ZODP. PROJEKTANT | Ing. arch. Petr Múčka, ČKA 03990 | ČÍSLO ZAK. |
| | | | VYPRACOVAL | Ing. arch. Jana Bambuchová | 22-012 |
| NÁZEV VÝKRESU | HL. DVEŘE - TYP 11 - POPIS | | VYPRACOVAL | Ing. arch. Martina Čulenová | DATUM |
| | | | OBJEKT | - | 10/2022 |
| | | | MĚŘITKO | - | STUPEŇ PD |
| | | | | | DPS |
| | | | | | ČÍSLO VÝKRESU: |
| | | | | | 1.27 |